

DODATOK

kúpnej zmluvy
(uzatvorenej podľa ust. § 588 a násl.
Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb.)

Zmluvné strany

Obec Chmeľnica

adresa: Chmeľnica 103, 064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 00329916

štatutárny orgán: Pavel Toček, starosta obce

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

a

meno, priezvisko, rodné priezvisko: Mgr. Pavol Peky, rod. Peky

trvale bytom: Chmeľnica č. 319, 064 01 Stará Ľubovňa

rodné číslo:

narodený: 26.06.1978 v Starej Ľubovni

štátne občianstvo: SR

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len
„**Zmluvné strany**“)

Na základe tohto dodatku sa pôvodná kúpna zmluva podpísaná dňa 20.01.2025 medzi
hore uvedenými zmluvnými stranami opravuje nasledovne:

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s Nehnutelnosťou disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán.
3. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, jeden rovnopis pre Predávajúceho a jeden rovnopis pre Kupujúceho.

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Ostatné časti pôvodnej kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento dodatok k zmluve pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzavretý po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Chmeľnici, dňa 03.03.2025

Predávajúci:

podpísané

.....

Obec Chmeľnica
Pavel Toček
starosta obce

Kupujúci:

podpísané

.....

Mgr. Pavol Peky