



**Zápisnica č. 3/2018 zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Chmeľnica,
konaného dňa 13.06.2018**

Prítomní: Ing. arch. Zita Pleštinská, starostka obce

Poslanci: Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Rudolf Haničák
Jozef Duffala, Jozef Holotňák

Nepřítomní: Mgr. Monika Podhorská - ospravedlnená
Dominik Špes - ospravedlnený

Ďalší prítomní: Mária Gurková, zamest. obce
Mgr. Jaroslav Kundľa, hlavný kontrolór obce
JUDr. Peter Lompart

Verejnoscť: Štefan Gurka za DHZ

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvorila Ing. arch. Zita Pleštinská, starostka obce. Starostka obce privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Počet prítomných poslancov je 5, čo je 71,33 % účasti. Ospravedlnili sa poslankyňa Mgr. Monika Podhorská a poslanec Dominik Špes.

Starostka obce určila za zapisovateľku Máriu Gurkovu.

Do návrhovej komisie navrhla poslancov **Jozefa Holotňáka a Ing. Andreu Kosturkovu** a určila za overovateľov zápisnice **Ing. Beatrix Langovu a Rudolfa Haničáka**.

Zároveň prečítala **návrh programu** rokovania obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhov komisie, schválenie programu rokovania
2. Informatívna správa o plnení uznesení zastupiteľstva obce
3. A/ Záverečný účet obce za rok 2017
B/ Správa a stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2017
4. Vystúpenie občanov
5. Majetkový prevod nehnuteľného majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa

6. Informatívna správa o projekte Chmeľnica - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – Vetva G
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

Starostka obce predložila návrh na zaradenie nového bodu programu s prihliadnutím na ustanovenie § 11 ods. 3 a ods.4 zákona č. 369/1190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, keďže určenie počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu obce Chmeľnica na celé volebné obdobie 2018-2022 je jednou z povinností obecného zastupiteľstva pred blížiacimi sa komunálnymi voľbami.

Určenie počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 navrhla zaradiť pred bod 4. Poslanci obecného zastupiteľstva takto doplnený program schválili.

Uznesenie č. 1/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

a) schvaľuje

- program zasadnutia OZ
- návrhovú komisiu v zložení Jozef Holotňák, Ing. Andrea Kosturková

b) berie na vedomie

- určenie zapisovateľky Márie Gurkovej
- určenie overovateľov zápisnice Ing. Beatrix Langovej a Rudolfa Haničáka

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Informatívna správa o plnení uznesení zastupiteľstva obce
3. Určenie počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie 2018 - 2022
4. A/ Záverečný účet obce za rok 2017
B/ Správa a stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2017
5. Vystúpenie občanov
6. Majetkový prevod nehnuteľného majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa
7. Informatívna správa o projekte Chmeľnica - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – Vetva G
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

K bodu 2. Informatívna správa o plnení uznesení

Kontrolu plnenia prijatých uznesení predniesla starostka obce.

Uznesenie č. 35/2014

– zámer odpredať parcel pre p. Jána Krafčíka, Chmeľnica č.32, nakoľko menovaný daroval obci pozemok na prístupovú komunikáciu k jeho rod. domu – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 6/8/2015

- v prípade potreby odkúpenie pozemku Štefana Lichvarčíka v lokalite Suchého poldra vo výmere cca 6 m² – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 2/3/2016

- vytýčiť miestnu komunikáciu v zmysle PD a následne ju majetkoprávne vysporiadať – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 2/9/2016

- poverenie starostky obce vstúpiť do jednanja s Podtatranskou prevádzkovou vodárenskou spoločnosťou, a.s. hraničná 66/17, 058 89 Poprad ohľadom odpredaja miestneho vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Chmeľnica - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 3/4/2017:

- odpredaj vodovodu v obci a vodojemu PVS, a. s. za sumu dohodou – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 4/4/2017:

- **nepodpísať dodatok zmluvy firmy Ekoservis Slovensko**, ale vypracovať novú zmluvu s prehodnotením úhrad za prevádzkovanie miestnej kanalizácie. V prípade, že sa obec nedohodne s prevádzkovateľom bude potrebné vypísať novú súťaž na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 5/4/2017:

- uhradenie pozemku parc. č. KN-C 460/11 o výmere 40 m² á 10,-€/m²-ostáva v plnení

Jedná sa o žiadosť pani Otlie Kormanskej č. 84 o vrátenie pozemku parc. č. KN-C 460/11 o výmere 40 m² nad ihriskom. V roku 2012 Obec prijala uznesenie o vrátení týchto pozemkov. Poslanci konštatovali, že bez majetkoprávneho vysporiadania danej komunikácie sa nemôže na pozemkoch v tejto časti IBV stavať. Z tohto dôvodu navrhli vlastníčke uhradiť za pozemok o výmere 40 m² sumu 400,- € (á 10,-€/m²) v prípade súhlasu vlastníka zostáva v platnosti uznesenie z roku 2012.

Uznesenie č. 2/3/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

berie na vedomie

- informatívnu správu o plnení prijatých uznesení

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák

Jozef Duffala, Rudolf Haničák,

proti: 0

zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

V bode 3. Určenie počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022

Starostka informovala poslancov, že jednou z povinností obecného zastupiteľstva pred blížiacimi sa komunálnymi voľbami je určenie počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu obce Chmeľnica na celé volebné obdobie 2018-2022 s prihliadnutím na ustanovenie § 11 ods. 3 a ods.4 zákona č. 369/1190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 3/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica po prerokovaní materiálu
určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018-2022

počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Chmeľnica 7

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

Uznesenie č. 4/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica po prerokovaní materiálu
určuje

v súlade s § 11 ods. 4 pís. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018-2022
rozsah výkonu funkcie starostu obce Chmeľnica na plný úväzok

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

K bodu 4. A/ Záverečný účet obce za rok 2017

B/ Správa a stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2017

Ekonomka obce predniesla správu o záverečnom účte obce na rok 2017.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Jaroslav Kundľa predniesol poslancom správu a stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2017. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 5/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica po prerokovaní materiálu

A) berie na vedomie

správu a stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2017

B) schvaľuje

Záverečný účet obce a za rok 2017 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

C) schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **53 274,59 EU**

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

K bodu 5. Vystúpenia občanov

Neboli.

K bodu 6: Majetkový prevod nehnuteľného majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa

Starostka informovala, že Odôvodnenie osobitného zreteľa: v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov : Nehnuteľnosť – vyššie identifikovaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, evidovaného na LV č.2932 parc. č. C-KN 840/7 v k. ú. Chmeľnica bola na úradnej tabuli od 22.05.2018. Neboli vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 6/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje**

odpredaj nehnuteľnosti a to pozemku p. č. C–KN č. 1614/5, s celkovou výmerou 75 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaného na LV č. 943 v k. ú. Chmeľnica na účely majetkovo právneho vysporiadania za cenu 10,- €/m² t. j. 75 m² za 750,00- € do výlučného vlastníctva fyzickej osoby žiadateľa Dany Foľvarskej rod. Jachmanovej, bytom Chmeľnica 149, a to podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov : Nehnuteľnosť – vyššie identifikovaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, evidovaného na LV č.2932 parc. č. C-KN 840/7 v k. ú. Chmeľnica.

Hlasovanie: Kvórum: 5/5
za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

K bodu 7. Informatívna správa o projekte Chmeľnica - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – Vetva G

Starostka obce informovala poslancov o stretnutí so zhotoviteľom stavby EUROVIA a stavebným dozorom Ing. Vladimírom Margetajom, ktorý jej predložil súhrn zmien PD a ich zdôvodnenie pre stavbu :„ Chmeľnica - rekonštrukcia miestnych komunikácií “

Objekt: Vetva G - komunikácia:

V objekte komunikácie navrhujeme osadiť oproti projektovanému riešeniu cestný obrubník v celej dĺžke komunikáciu na strane projektovanej priekopy. Osadením cestného obrubníka zabezpečíme stabilitu krajnice komunikácie. Pri projektovanej šírke komunikácie (3-3,5 m) s ohľadom na existujúce podložie, môže dochádzať k vyššiemu namáhaniu asfaltových vrstiev v mieste krajnice, čo bez dostatočnej opory bude spôsobovať postupne zalomenia asfaltových vrstiev, sieťové rozpady a ich postupný rozpad v miestach krajnice.

Objekt: Vetva G - chodník:

Projektové riešenie uvažuje s využitím chodníka len pre chodcov, čomu zodpovedá aj nariadená skladba. Pri projektovanej šírke komunikácie (3-3,5 m) je využitie chodníka ako

zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

K bodu 8. Rôzne

Veliteľ DHZ Chmeľnica Štefan Gurka informoval poslancov o cvičení členov DHZ 4.5.2018 o 15:00 hod. v Chmeľnici Nadniesol pripomienku, že pri prechádzaní cestou k Ondrejovi Vasilíkovi č. 34 sa nedalo prejsť hasičským autom TATRA 815-7 lebo je úzka a auto sa nevytočí. Je potrebné preložiť stĺpik plotu o cca 50 cm, aby sa cesta rozšírila. V súčasnosti je široká len 2,70 m. V prípade požiaru v tejto lokalite väčšie hasičské auto po tejto ceste neprejde. IVECO Daily má šírku 2,80 m, má zásobu vody len 750l. Z dôvodu **úzkej cesty, ktorá by mala byť viac ako 3,0 m**, nie je priestor na manipuláciu s vozidlom, tobôž na manipuláciu s príslušenstvom vozidla. Ďalej informoval, že podzemná hydrantová sieť je v tejto časti nefunkčná. Z týchto dôvodov je táto časť obce veľmi riziková.

Starostka informovala, že pri hlavnej ceste na rázcestí sa realizuje výmena jestvujúceho potrubia, ktoré bolo kladené ešte v roku 1974. Na tieto práce Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pod číslom OU-SL-OSZP-2018/003313-003 oznámenie k ohláseniu stavebných úprav na existujúcej vodnej stavbe zo dňa 21.03.2018.

Starostka informovala, že pri hlavnej ceste pri kaplnke má obec pozemok a taktiež v tejto lokalite má pozemok aj p. Fuchs, ktorý má záujem o odkúpenie tohto pozemku od obce. Poslanci sa zhodli, že pozemky v tejto lokalite obec zatiaľ nebude predávať. V prípade predaja bude vypísaná súťaž.

K bodu 9. Interpelácie poslancov

Poslanec Jozef Duffala – cesta na novej IBV, kde sa robil vodovod je zanesená blatom, Starostka vysvetlila, že obec je v jednaní s firmou JUNO a táto cesta sa v čo najkratšom čase upraví. Vodovod je ukončený a odtlakovaný len ho treba prepojiť a skolaudovať. Starostka obce vyzvala poslancov, aby odsúhlasili z rezervy obce na dočasnú komunikáciu rozpočet 10.000,- EUR.

Uznesenie č. 8/3/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

súhlasí

s vybudovaním dočasnej komunikácie v náklade do 10.000,- EUR

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

Poslankyňa Ing. Andrea Kosturková upozornila na odstránenie kriaku pri železničnej trati, nakoľko úsek je nepriehľadný pre vodičov motorových vozidiel. Starostka nariadi pracovníkovi obce tento kriak vyrezať v najbližší pracovný deň.

Starostka obce predniesla požiadavku, aby sa odstránili na komunikáciách v obci havarijné úseky.

Uznesenie č. 9/3/2018:

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

súhlasí

s odstránením havarijných úsekov komunikácií v obci.

Hlasovanie: za: 5 Ing. Andrea Kosturková, Ing. Beatrix Langová, Jozef Holotňák
Jozef Duffala, Rudolf Haničák,
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Mgr. Monika Podhorská, Dominik Špes

K bodu 11. Záver

V závere tohto zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20,00 hodine ukončila.

V Chmeľnici 13.06..2018

Zapísala: Mária Gurková

.....
Ing. arch. Zita Pleštinská
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Beatrix Langová

Rudolf Haničák