



Zápisnica č. 6/2025 zo zasadnutia

Obečného zastupiteľstva obce Chmeľnica, konaného dňa 30.09.2025

Prítomní: Pavel Toček, starosta obce

Poslanci:

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Ďalší prítomní: Mgr. Monika Jeleňová, zamestnankyňa obce
Mária Trembáčová, zamestnankyňa obce
JUDr. Filip Trembáč, prokurátor
ďalší obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

Rokovanie obečného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril Pavel Toček, starosta obce. Privítal všetkých prítomných skonštatovaním, že počet prítomných poslancov je 7, čo je 100 % účasť a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mgr. Moniku Jeleňovú

Do návrhovej komisie navrhol poslancov: Rudolf Haničák, Mgr. Monika Podhorská
a určil za overovateľov zápisnice poslancov: Marek Lipták, Eva Kaňová

Všetci poslanci súhlasili s určením zapisovateľky, návrhovej komisie a overovateľmi zápisnice.

Zároveň prečítal **návrh programu** rokovania obečného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Vystúpenie občanov
4. Protest prokurátora proti ustanoveniam článku 14 a článku 15 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chmeľnica č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Protest prokurátora proti ustanoveniam článku 4, článku 6 ods. 1 písm. a), článku 7 ods. 1 písm. a), ods. 4, ods. 5 a článku 26 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chmeľnica č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mária Kaňová, č. d. 153 – vystúpila ohľadom pripojenia rodinných domov (151,152,153) na štátny vodovod, nakoľko nie sú pripojení na štátny vodovod,

Starosta obce – sedeli sme 3 týždne dozadu, bolo zvolané stretnutie na okresný úrad v rámci krízového riešenia z dôvodu, že je veľký úbytok pitnej vody od Červeného Kláštora až dole po Prešov, je to len na tom, že štát nevypisuje žiadne výzvy, do ktorých by sme sa mohli zapojiť - čerpanie fondov na dokončenie vodovodu. To už je len jedna vetva, tým, že vetva končí pri p. Pokrivčákovi, ale vodárne si dali podmienku, že sa nemôžeme stade napojiť, že musíme až dole pri p. Lichvarčíkovi. Musíme prekopať celú zadnú ulicu, lebo sa to musí zokruhovať, aby voda nestála. Tým pádom je raz taká dlhá, aj suma podstatne naskočila, i všetky veci k tomu. Okresný úrad žiadal všetky obecné úrady, aby doložili, či niekto má projektovú dokumentáciu, akú má pripravenosť na riešenie zásobovania s pitnou vodou. My sme momentálne v stave, že máme projektovú dokumentáciu, vybavíme stavebné povolenie, ale nemáme peniaze. Ani nie je vo výhlade nejaká výzva. Prednostka povedala, že padla taká výzva, že okres Stará Ľubovňa bude prioritne riešený v rámci krízového riešenia, že tu natlačia nejaké peniaze na riešenie, že tu nie je voda. Môže byť že sa dostaneme k peniazom, momentálne nemáme na to, aby sme vodovod dokončili,

Mária Kaňová, č. d. 153 – ak sa dokončí vodovod, potom sa urobí aj cesta?

Starosta obce – áno,

Mária Bondrová – na internete som čítala, že sa robí nejaký projekt na multifunkčné ihrisko, kde sa to plánuje robiť?

Starosta – vyšla výzva, pracujeme na podkladoch, ihrisko bude umiestnené za plochou za obecným úradom,

Mária Bondrová – my tam žijeme, deti hulákajú, lopty máme celé leto vo dvore, sľúbil si, že opravíš pletivo, v zime sme sa dohodli, že opravíš plot, je jeseň, doteraz nie je nič opravené,

Starosta obce – multifunkčné ihrisko má vysoké ploty, aby tá lopta nepreskakovala; ste niekedy pozerali, kde máte plot urobený? Ste meter v obecnom, vpredu meter, vzadu 70 cm, keď sa bude robiť multifunkčné ihrisko, plot sa posunie do skutočného stavu, my budeme podávať žiadosť, vyšla výzva, je naše pranie zapojiť sa, či budeme úspešní, nevieme,

Mária Bondrová – my sme ten plot nestavali, ten plot tam stojí už dlhé roky, tak sme to kúpili; prečo sa nebude stavať ihrisko na futbalovom ihrisku? V lete sú 2 hodiny ráno a deti si zapnú neóny a hrajú basketbal, ja v noci nespím cez celé leto, deti si pustia rádio, hudbu na plné pecky,

Starosta obce – keď chceme, postavíme ho na veľké ihrisko, ale tam máme v pláne do budúcnosti nezastávať tú plochu, lebo bude využiteľná na iné veci,

Daniel Haničák – v akom štádiu je to ihrisko, to už je schválené poslancami?

Starosta obce – máme len projektovú dokumentáciu, budeme vybavovať žiadosť, všetky žiadosti, povolenia k tomu, do polovice novembra, musíme podať žiadosť na ministerstvo, na rade sme to preberali,

Štefan Bondra – bez toho, aby o tom susedia vedeli,

Starosta obce – bude stavebné konanie, budú všetci prizvaní, všetci susedia budú pozvaní,

Štefan Bondra – už mal byť most pri kaplnke hotový, prašnosť je stále na prístupovej ceste na rybník, niektorí šoféri jazdia ako blázni,

Štefan Bondra – čo chcete robiť na ihrisku?

Starosta obce – dopadové plochy sú umelé, nebude tam hluk, ešte to podlieha režimu, kto bude tam chcieť ísť, príde na obecný úrad, zoberie kľúč, taký bude režim fungovania.

Uznesenie č. 3/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- vystúpenie občanov

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 4. Protest prokurátora proti ustanoveniam článku 14 a článku 15 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chmeľnica č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prokurátor informoval prítomných o vykonaní dvoch previerok v obci Chmeľnica, a to na úseku parkovacej politiky ako aj na úseku miestnych daní a miestneho poplatku. Pokiaľ ide o previerku na úseku parkovacej politiky, išlo o úlohu celoslovenskú, kedy sa vo všetkých mestách a vo vybraných obciach na území SR vykonávala previerka. Obec Chmeľnica má parkovacia politiku čiastočne upravenú vo VZN v čl. 14 a 15 - ide o VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku, konkrétne v ust. 14, kde je upravené toto ust. trvalým parkovaním vozidiel, s tým, že vykonanou previerkou zistil nezákonnosti, ktoré so starostom prerokoval na okresnej prokuratúre, z čoho bola vyhotovená zápisnica, následne bol podaný protest prokurátora, s tým, že prokurátor napadol čl. 14 a 15, pokiaľ ide o nedostatky, spočívali najmä v tom, že § 36 zákona o miestnych daniach hovorí, aké náležitosti má mať VZN, pokiaľ ide o miestnu daň za osobitné užívanie verejných priestranstiev, kde jedným zo spôsobov osobitného užívania verejných priestranstiev je aj to spomínané parkovanie formou trvalého parkovania. Preskúmaním čl. 14 a 15 zistil, že VZN nemá všetky náležitosti, konkrétne nemá náležitosti oznamovacej povinnosti, t. z., že ak daňovník oznámi obci, že chce užívať verejné priestranstvo, nemá to akým spôsobom urobiť. Pokiaľ ide o samotné nezákonnosti, ktoré sa týkajú parkovania, zákon hovorí, že jedným z osobitných spôsobov užívania je trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska. Obec tak dosť podstatným spôsobom pozmenila definíciu osobitného spôsobu užívania verejného priestranstva a preto navrhuje, aby spojenie „mimo stráženého parkoviska“ obec vypustila. Rovnako používa pojem mestská komunikácia, zákon od roku 2021 už používa pojem miestna cesta, nie miestna komunikácia, pričom zásadné pochybenie bolo v čl. 15, keď obec nezákonným spôsobom určovala sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva za parkovanie. Zákon hovorí, že sadzba dane sa v zmysle § 33 určuje v eurách za každý začatý meter za každý začatý deň, a obec určovala sadzbu 2 € za samotné užívanie verejného priestranstva a nie za meter užívania. Preto prokurátor podal protest prokurátora voči čl. 14 a 15, s tým, že navrhol, aby obec buď zrušila alebo vypustila z VZN protizákonné ustanovenia alebo ho zmenila takým spôsobom, aby to bolo v súlade so zákonom. Preskúmal návrh VZN, pričom z tohto návrhu vyplýva, že sa vypustí miestna daň za užívanie verejného priestranstva, čo je v súlade s protestom prokurátora proti VZN. Prokurátor navrhuje vyhovieť jeho protestu a schváliť návrh VZN.

K uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne návrhy ani pripomienky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 4/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

vyhovuje

- protestu prokurátora proti ustanoveniam článku 14 a článku 15 VZN obce Chmeľnica č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrďá
Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 5. Protest prokurátora proti ustanoveniam článku 4, článku 6 ods. 1 písm. a), článku 7 ods. 1 písm. a), ods. 4, ods. 5 a článku 26 Všeobecne záväzného nariadenia obce Chmeľnica č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prokurátor informoval prítomných o proteste prokurátora, ktorý sa týka miestnej dane z nehnuteľnosti, konkrétne preveroval články 2 až 7 a čl. 26 VZN s tým, že pri vykonanej previerke zistil nezákonnosti. Okrem iného bolo zistené, že čl. 4 stále platného a účinného VZN, nereagoval na názvoslovie, ktoré je v zákone, zákon určuje skupiny pozemkov, pričom obec má v čl. 4 písm. a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP, ostatné plochy má obec v písm. e/ pričom zákon rozlišuje dva druhy ostatných plôch, a to ostatné plochy, ak sa používajú na poľnohospodárske účely a ostatné, pričom obec na to nereagovala, kde ostatné plochy mala iba jedny, ostatné plochy, ktoré sa využívajú poľnohospodárske účely - tieto nemala a stále nemá vo VZN ukotvené. Zároveň má obec rôzne sadzby dane pre jednu skupinu pozemkov, ak zákon hovorí o jednej skupine pozemkov, to je napr. podľa § 6 písm. a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP, ostatné plochy využívané na poľnohospodárstvo, musí mať obec jednu sadzbu, nemôže si tieto pozemky rozdeliť a určovať rôzne sadzby pozemkov, nakoľko z § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach vyplýva, že správca dane môže VZN podľa miestnych podmienok v obci ustanoviť ročné sadzby dane rôzne pre jednotlivé skupiny pozemkov, nie pre jednotlivé druhy alebo podskupinu, ak si ju tak určí. Zistil, že práve v tom je zásadné porušenie, že obec má rôzne sadzby dane a že ich musí zjednotiť. Pokiaľ ide o ďalšie porušenia, tieto vyplývajú zo zmeny stavebného zákona v priebehu tohto roka, kde už neexistujú rodinné domy, ale sú to stavby na bývanie s najviac tromi bytmi. Zákonodarca usporiadal názvoslovie tak, aby zodpovedalo novému stavebnému zákonu. Pokiaľ ide o ďalšie nezákonnosti, tieto v podstate majú terminologický charakter, resp. taký, že obec preberala zákonné ustanovenia nad rámec toho, čo jej vyplýva zo zákona, t.z., že niektoré zákonné ustanovenia, ktoré sú kogentné - obec ich nemôže meniť, sa takýmto spôsobom dostávajú do VZN a častokrát si ich obec pozmení. Ak už obec cituje zákon, musí uviesť, že ide o citáciu zákona, konkrétne zákonné ustanovenie, pričom to musí byť presný a doslovný citát.

Prokurátor navrhuje vyhovieť jeho protestu a schváliť návrh VZN.

K uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne návrhy ani pripomienky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

K bodu 7. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovými opatreniami č. 15/2025 a č. 16/2025

Starosta konštatoval, že pracovné materiály boli poslancom doručené spolu s programom OZ. Oboznámil prítomných, že nakoľko máme výpadok podielových daní vysoký, oproti plánovanému rozpočtu, rezervný fond bol rozpustený na bežné výdavky. Robilo sa veľa projektov, projekty nám vyšli a tie potrebovali spolufinancovanie plus ďalšie veci, ktoré súvisia s chodom obce. Návrhy rozpočtových opatrení č. 15/2025 a č. 16/2025 tvoria prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali doplňujúce návrhy a po krátkej diskusii pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 8/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schval'uje

- úpravu rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 15/2025 v zmysle predloženého návrhu

Hlasovanie: Za: 7

Mária Boleslová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tyrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

Uznesenie č. 9/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schval'uje

- úpravu rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 16/2025 v zmysle predloženého návrhu

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 8. Rôzne

1. Starosta oboznámil prítomných o Miestnej akčnej skupine Ľubovniansko, ktorej sme členmi, aby mohla fungovať, potrebuje uznesenie OZ.

Poslanci nemali doplňujúce návrhy ani otázky a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 10/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schval'uje

- trvanie členstva obce v združení MAS Ľubovniansko

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolesová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tyrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

2. Starosta informoval prítomných o žiadosti na zriadenie balíkoboxu od Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji. Umiestnenie balíkoboxu bude vedľa úradnej tabule, funguje na fotovoltaiiku a nezaťažuje obec. S obcou potrebujú uzavrieť len nájomnú zmluvu.

Poslanci po krátkej diskusii pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 11/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schval’uje

- uzatvorenie nájomného vzťahu medzi Obcou Chmeľnica a spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji vo veci zriadenia balíkoboxu na území Obce Chmeľnica

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

3. Starosta oboznámil prítomných o cenovej ponuke na manažment na kyberochranu, ktorú sme povinní mať podľa nového zákona. Jedná sa o mesačný poplatok v sume 233,70 € s DPH za spravovanie PC siete. Poslanci navrhli, aby starosta obce v súvislosti s kyberochranou zabezpečil viac cenových ponúk.

Uznesenie č. 12/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- cenovú ponuku na správu PC siete – Manažment kyber bezpečnosti vo výške 233,70 € s DPH mesačne od Slavomíra Hrebika – HIT, Bernolákova 448/4, 064 01 Stará Ľubovňa

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

4. Do podateľne obecného úradu bol doručený Ročný plán zdokonaľovacej prípravy DHZ v Chmeľnici. Ročný plán zdokonaľovacej prípravy tvorí prílohu tejto zápisnice.

Po krátkej diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Uznesenie č. 13/6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- Ročný plán zdokonaľovacej prípravy DHZ Chmeľnica na rok 2026

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,
Marek Lipták, JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská,
Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 9. Interpelácie poslancov OZ

Poslanec Marek Lipták - na podnet p. Daniel Haničáka, potrebujeme doriešiť detský autobus, aby deti ráno dovážali na jakubiansku zastávku a nie na námestie, deti nestíhajú do školy a tiež aj z hľadiska bezpečnosti,

Starosta obce – zistil, že BUS Karpaty vlastní prešovská SAD, musíme komunikovať priamo s prešovskou SAD,

Poslankyňa Mária Bolešová – pýta sa za pani Ribovičovú, čo so stromami za budovou obchodu p. Cenigu, sype sa to na chodník,

Starosta obce – zistí, kto je vlastníkom pozemku,

Poslankyňa Mária Bolešová – pýta sa za pani Annu Dufalovú, tam kde je pochovaný mladý Pantelič, či by sa nedali urobiť 3 schodíky,

Starosta obce – musím pozrieť, či máme nejaké zvyšné kocky, my ako správca cintorína zodpovedáme len za to, aby bolo pokosené, upratané

Poslankyňa Mária Bolešová – sa opýtala, či sa nedajú orezať stromy na cintoríne

Starosta obce – lipy majú roky, je s tým problém, je to nákladné, arboristi, keď prídu, tak určia, čo môže ísť dole, ako môže ísť dole, možno to budeme riešiť ako havarijný stav, jedna lipa je pod vysokým napätím,

Poslankyňa Mária Bolešová – sa opakovane vracia k žiadosti o navýšenie hniezda pre bociany v obci,

Starosta obce – žiadosti sú odoslané, zatiaľ nikto neodpovedal.

K bodu 10. Záver

V závere zasadnutia OZ starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ o 19:47 hod. ukončil.

V Chmeľnici dňa 30.09.2025

Zapísala: Mgr. Monika Jeleňová

.....
Pavel Toček
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Marek Lipták

Eva Kaňová