



**Zápisnica č. 1/2023 zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Chmeľnica,
konaného dňa 30.03.2023**

Prítomní: **Pavel Toček**, starosta obce

Poslanci:

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Ďalší prítomní: Mgr. Monika Jeleňová, zamestnankyňa obce
Mgr. Jaroslav Kundl'a - hlavný kontrolór obce
Mária Trembáčová, zamestnankyňa obce

Neprítomný: JUDr. Peter Lompart, neúčast' vopred ospravedlnil

K bodu 1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril Pavel Toček, starosta obce. Privítal všetkých prítomných skonštatovaním, že počet prítomných poslancov je 6 čo je 85,72 % účasť a zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mgr. Moniku Jeleňovú

Do návrhovej komisie navrhol poslancov: Marek Lipták, MUDr. Michal Šandrik
a určil za overovateľov zápisnice: Rudolf Haničák, Eva Kaňová

Všetci poslanci súhlasili s určením zapisovateľky, návrhovej komisie a overovateľmi zápisnice.

Zároveň prečítal **návrh programu** rokovania obecného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení

11. Záver

Uznesenie č. 2/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- program zasadnutia OZ

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
 MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 2. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Uznesenie č. 3/4/2017:

- odpredaj vodovodu v obci a vodojemu PVS, a. s. za sumu dohodou – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 4/4/2017:

- **nepodpísať dodatok zmluvy firmy Ekoservis Slovensko**, ale vypracovať novú zmluvu s prehodnotením úhrad za prevádzkovanie miestnej kanalizácie. V prípade, že sa obec nedohodne s prevádzkovateľom bude potrebné vypísať novú súťaž na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie – **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 9/2/2018:

- majetko - právne vysporiadanie vlastníckeho práva k miestnej komunikácii pred RD č. 301, 302, 303 v zmysle priloženého geometrického plánu (GP), a teda výkup predmetných nehnuteľností od vlastníkov: Peter Faltičko, rod. Faltičko, Jozef Polanský, rod. Polanský a Jozef Ribovič, rod. Ribovič a manželka Edita Ribovičová, rod. Barnová - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 3/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- kontrolu plnenia prijatých uznesení

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
 MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 3. Vystúpenie občanov a obchodných spoločností /EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. – podpísanie dodatku k zmluve; informácie o pripravovanom projekte Park histórie; p. Rusnaček – realizácia projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev/

- starosta obce predstavil projekt – Park histórie (privítanie pri vstupe do obce, pred obecným úradom bude most, vpravo a vľavo budú tabule s informáciami o obci, náučno-historické informačné tabule), s tým že sa podá žiadosť na Pôdohospodársku platobnú agentúru. Realizácia tohto projektu bude po schválení projektu na MAS Ľubovniansko.
- starosta obce predložil OZ projekt včelárov. Včelársky zväz má záujem realizovať projekt – zabezpečenie efektívnych pastevných podmienok včelstiev formou výsadby stromov. Obec by v uvedenom projekte mala poskytnúť vhodnú parcelu, na ktorú budú môcť vysadiť stromy.
- starosta konštatoval, že zástupcovia obchodnej spoločnosti EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o. sa na OZ nedostavili.

Uznesenie č. 4/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- prednesené projekty

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 4. Majetkový prevod – Zámer odpredaja majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa

Starosta obce predložil na prerokovanie 5 žiadostí občanov o odkúpenie nehnuteľností. Predmetné žiadosti boli poslancom zaslané spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Rada obce na svojom zasadnutí dňa 29.03.2023 konštatovala, že v žiadosti musí byť konkretizované o akú výmeru nehnuteľností žiadajú. Predseda komisie výstavby, územného rozvoja a životného prostredia p. Marek Lipták konštatoval, že podľa zákona § 138/1992 Z.z. ani jedna zo žiadostí nespĺňa zákonom stanovené podmienky. Uviedol, že záujemcovia o obecné pozemky musia OZ predložiť konkrétne geometrické zameranie, znalecký posudok s uvedením ceny kupovanej nehnuteľnosti. Tieto žiadosti musia byť podané 15 dní pred konaním OZ.

Kontrolór obce informoval prítomných, že tieto pozemky môžu byť predané formou súťaže, jedná sa o pozemky, ktoré užívajú, príp. susedia s pozemkami žiadateľov o kúpu

nehnuteľností. Tieto pozemky je možné predať záujemcom formou osobitného zreteľa, v žiadosti je potrebné určiť zameraním pozemok, o ktorý majú záujem.

P. Alexanderčíková uviedla, že majú záujem o kúpu susediacej nehnuteľnosti za rozumnú cenu. Starosta obce uviedol, že nemá problém s odpredajom majetku, len je to potrebné zrealizovať podľa zákona. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 5/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

odkladá

- prerokovanie žiadostí z dôvodu neúplnosti žiadostí

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
 MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 5. Žiadosť starostu o schválenie finančných výdavkov /projektová dokumentácia k cintorínu, cenová ponuka firmy Neupauer s.r.o., Projektová dokumentácia na Cyklotrasu 2 etapa, poskytnutie financií na Dni nemeckej kultúry, Detské ihrisko MAS/

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu projektovú dokumentáciu k úprave cintorína. K uvedenému projektu je potrebné pred vyhlásením výzvy vynaložiť finančné výdaje (1 650,00 EUR – projektová dokumentácia, 800,00 EUR - posudok, 800,00 EUR - zmluva, 800,00 EUR - verejné obstarávanie) a žiada OZ o schválenie sumy 4000,00 EUR. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 6/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- výdavky na PD terénne úpravy na cintoríne

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
 MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce predložil OZ cenovú ponuku od firmy NEUPAUER s.r.o. na zhotovenie nájazdovej rampy pre bezbariérový vstup do kultúrneho domu v sume 1 508,40 EUR. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 7/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- výdavky bezbariérový vstup

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce, Pavel Toček, informoval prítomných o pokračovaní projektu - Cyklotrasa Eurovelo 11, ktorá bude pokračovať za našou obcou v smere k Čertovej skale, kde sa bude realizovať most a cyklotrasa bude pokračovať smerom do Plavnice. Cyklotrasu musíme realizovať aj z dôvodu vyššieho záujmu. Finančné prostriedky, ktoré obec na cyklotrasu vynaloží budú preplatené. Do konca roka je potrebné zabezpečiť projektovú dokumentáciu a na jar roku 2024 je v pláne spustenie výstavby cyklotrasy. Obec bola oslovená ohľadom zamerania cyklotrasy. Cyklotrasu je možné realizovať, buď trasou cez kopec alebo okolo jestvujúcej poľnej cesty. Ak cyklotrasa bude naplánovaná cez kopec k Čertovej skale, túto cestu budú využívať poľnohospodári s ťažkou technikou. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 8/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- zámer trasy Cyklotrasy Eurovelo 11 okolo nového obchvatu

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce zároveň informoval prítomných o cenových ponukách na zamerania projektu - Cyklotrasa Eurovelo 11. Cenové ponuky bol poslancom odoslané na mailovú adresu. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 9/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- projektové a geodetické práce na cyklotrase vo výške 4 440,00 EUR

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce oboznámil prítomných s financovaním blížiaccej sa kultúrnej akcie Dni nemeckej kultúry, na ktorú je potrebných: 250,00 EUR na kameramana, 250,00 EUR na ozvučenie, cca 2500,00 EUR je vynaloží obec na pozvanú hudobnú skupinu, pričom 1 100,00 EUR je vybavených z OOCR, takže obec zo svojich finančných prostriedkov poskytne 1 400,00 EUR; výdavky na varenie gulášu a na upomienkové predmety. Predsedníčka kultúrnej komisie obce Mgr. Anna Tvrďá konštatovala, že obec má v pláne pozvať a zaplatiť kvalitnejšieho umelca - p. Štefana Repku, bývalého člena Kollárovcov. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 10/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- finančné výdavky vo výške 2 500,00 EUR na Dni nemeckej kultúry

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s realizáciou Detského ihriska Rodinka. Finančné prostriedky v sume 50 000,00 EUR z MPSVaR SR sú na bankovom účte obce. Spoluúčasť obce na realizácii tohto detského ihriska je v sume 24 700,00 EUR. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 11/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- finančné výdavky vo výške 24 700,00 EUR na Detské ihrisko Rodinka

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrďá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

Starosta obce informoval prítomných o realizácii Detského ihriska cez MAS Ľubovniansko. Dodávateľ doteraz nezhotovil prvky a oznámil zvýšenie cien o cca 2 500,00 EUR. Obec má možnosť odstúpiť z tohto projektu, avšak ak od zmluvy obec odstúpi, bude mať v budúcnosti problém s posudzovaním nových žiadostí.

Uznesenie č. 12/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- navýšenie finančných výdavkov na dobudovanie detského ihriska v sume 2500,00 EUR

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 7. Žiadosť starostu o schválenie čerpania úveru

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zvýšených výdavkoch na rozpracované projekty. Keďže obec nemá finančné zdroje na krytie týchto aktivít, žiada obecné zastupiteľstvo o schválenie možnosti čerpania úveru.

Hlavný kontrolór obce predložil obecnému zastupiteľstvu stanovisko hlavného kontrolóra Obce Chmeľnica k zámeru obce prijať návratné zdroje financovania, v ktorom konštatoval, že obec môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov so záverom, že obec môže čerpať úver s výnosmi vo výške 228 128,70 EUR.

Poslanci vzali vyššie uvedené dôvody na vedomie a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 13/1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- čerpanie úveru vo výške 100.000,00 EUR

Hlasovanie: Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

K bodu 8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce

Keďže dňa 31.05.2023 končí volebné obdobie hlavnému kontrolórovi obce Mgr. Jaroslavovi Kundľovi, starosta obce Pavel Toček, informoval prítomných, že obec vyhlasuje novú voľbu hlavného kontrolóra obce na deň 18.05.2023 o 16,00 hod. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce bude zverejnené v Ľubovnianskych novinách, na webovom sídle obce a úradnej tabuli obce. Spôsob voľby bude nasledovný: 14 dní pred dňom konania voľby – do 03.05.2023 doručí uchádzač písomnú prihlášku s požadovanými dokladmi. Otváranie obálok vykoná komisia: predsedníčka poslankyňa Eva Kaňová, členovia: poslankyňa Mária Bolešová a poslanec Rudolf Haničák na zasadnutí na zasadnutí dňa 08.05.2023 o 15,30 hod. Z

K bodu 10. Interpelácie poslancov

Poslanci nemali žiadne interpelácie, v tomto bode sa neotvorila rozprava.

K bodu 11. Záver

V závere zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18,30 hodine ukončil.

V Chmeľnici 30.03.2023

Zapísala: Mgr. Monika Jeleňová

.....
Pavel Toček v. r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Rudolf Haničák

Eva Kaňová