



**Zápisnica č. 6/2024 zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Chmeľnica,
konaného dňa 12.12.2024**

Prítomní: Pavel Toček, starosta obce

Poslanci:

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Ďalší prítomní: JUDr. Romana Macková, hlavná kontrolórka obce
Mgr. Monika Jeleňová, zamestnankyňa obce
Mária Trembáčová, zamestnankyňa obce

Nepřítomný:

K bodu 1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril Pavel Toček, starosta obce. Privítal všetkých prítomných skonštatovaním, že počet prítomných poslancov je 7, čo je 100,00 % účasť a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mgr. Moniku Jeleňovú

Do návrhovej komisie navrhol poslancov: Rudolf Haničák, Eva Kaňová
a určil za overovateľov zápisnice poslancov: Mgr. Monika Podhorská,
JUDr. Peter Lompart

Všetci poslanci súhlasili s určením zapisovateľky, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Zároveň prečítal **návrh programu** rokovania obecného zastupiteľstva.

Návrh programu:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Vystúpenie občanov
4. Žiadosť o priznanie odmeny – ZŠ s MŠ v Chmeľnici
5. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024
6. Žiadosti:
 - 6.1 Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov - žiadateľ DHZ Chmeľnica, Chmeľnica

č. 57

6.2 Žiadosť o poskytnutie dotácie na DNK 2025 - žiadateľ Karpatskonemecký spolok na Slovensku, Lichardova 20, Košice

6.3 Žiadosť o poskytnutie dotácie na opatrovateľskú starostlivosť - žiadateľ Spišská katolícka charita, Slovenská 30, Spišská Nová Ves

6.4 Žiadosť o poskytnutie dotácie – činnosť JDS - žiadateľ Jednota dôchodcov na Slovensku, obecná organizácia Chmeľnica

6.5 Žiadosť o poskytnutie dotácie na činnosť RKC - žiadateľ Rímskokatolícka cirkev – farnosť Chmeľnica, Chmeľnica č. 56

6.6 Žiadosť o poskytnutie dotácie na činnosť CVČ - žiadateľ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa

7. Návrh zmeny VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh zmeny VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chmeľnica
9. Návrh na ukončenie zmluvy o spoločnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok a návrh na uzavretie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
10. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu na rok 2025 a s výhľadom na roky 2026 a 2027
11. Schválenie rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 vrátane stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2027
12. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 3/2024 – kontrola súladu vnútorných smerníc (interných predpisov) a VZN obce
13. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 4/2024 – kontrola vybavovania sťažností
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025
15. Rôzne
16. Interpelácie poslancov OZ
17. Záver

Starosta navrhol za bod 15. zaradiť bod 16. *Odpredaj nehnuteľností, a to: 16.1 Odpredaj nehnuteľností – Mgr. Pavol Peky, Chmeľnica č. 319, 16.2 Odpredaj nehnuteľností – Ondrej Kormanský, Chmeľnica č. 281, 16.3 Odpredaj nehnuteľností – Ján Krafcčík, Chmeľnica č. 32.* Voči uvedenému návrhu neboli pripomienky. Následne pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Uznesenie č. 1/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

a) berie na vedomie

- určenie zapisovateľky: Mgr. Moniky Jeleňovej
- určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Monika Podhorská, JUDr. Peter Lompart

b) schvaľuje

- program zasadnutia OZ
- návrhovú komisiu v zložení: Rudolf Haničák, Eva Kaňová

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

Schválený program OZ:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Vystúpenie občanov
4. Žiadosť o priznanie odmeny – ZŠ s MŠ v Chmeľnici
5. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024
6. Žiadosti:
 - 6.1 Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov- žiadateľ DHZ Chmeľnica, Chmeľnica č. 57
 - 6.2 Žiadosť o poskytnutie dotácie na DNK 2025 - žiadateľ Karpatskonemecký spolok na Slovensku, Lichardova 20, Košice
 - 6.3 Žiadosť o poskytnutie dotácie na opatrovateľskú starostlivosť - žiadateľ Spišská katolícka charita, Slovenská 30, Spišská Nová Ves
 - 6.4 Žiadosť o poskytnutie dotácie – činnosť JDS - žiadateľ Jednota dôchodcov na Slovensku, obecná organizácia Chmeľnica
 - 6.5 Žiadosť o poskytnutie dotácie na činnosť RKC - žiadateľ Rímskokatolícka cirkev – farnosť Chmeľnica, Chmeľnica č. 56
 - 6.6 Žiadosť o poskytnutie dotácie na činnosť CVČ - žiadateľ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa
7. Návrh zmeny VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh zmeny VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chmeľnica
9. Návrh na ukončenie zmluvy o spoločnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok a návrh na uzavretie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
10. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu na rok 2025 a s výhľadom na roky 2026 a 2027
11. Schválenie rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 vrátane stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2027
12. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 3/2024 – kontrola súladu vnútorných smerníc (interných predpisov) a VZN obce
13. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 4/2024 – kontrola vybavovania

- sťažností
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025
 15. Rôzne
 16. Odpredaj nehnuteľností
 - 16.1 Odpredaj nehnuteľnosti – Mgr. Pavol Peky, Chmeľnica č. 319
 - 16.2 Odpredaj nehnuteľnosti – Ondrej Kormanský, Chmeľnica č. 281
 - 16.3 Odpredaj nehnuteľnosti – Ján Krafcík, Chmeľnica č. 32
 17. Interpelácie poslancov OZ
 18. Záver

K bodu 2. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Uznesenie č. 3/4/2017:

- odpredaj vodovodu v obci a vodojemu PVS, a. s. za sumu dohodou - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 9/2/2018:

- majetko - právne vysporiadanie vlastníckeho práva k miestnej komunikácii pred RD č. 301, 302, 303 v zmysle priloženého geometrického plánu (GP), a teda výkup predmetných nehnuteľností od vlastníkov: Peter Faltičko, rod. Faltičko, Jozef Polanský, rod. Polanský a Jozef Ribovič, rod. Ribovič a manželka Edita Ribovičová, rod. Barnová - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 7/1/2023

- výdavky bezbariérový vstup - **ostáva v plnení**

Uznesenie č. 2/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- kontrolu plnenia prijatých uznesení

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 3. Vystúpenie občanov

Na OZ vystúpili títo občania s týmito podnetmi:

I. Ing. arch. Zita Pleštinská:

Na základe podnetov obyvateľov obce Chmeľnica, ktorí sa na ňu obrátili, chce svoje vystúpenie zamerať najmä na:

1. Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 07.10.2024 uzatvorenej medzi spoločnosťou ASARI s.r.o., Záhradná 8, 080 01 Prešov a obcou Chmeľnica - aký je dôvod záujmu obce Chmeľnica nadobudnúť do svojho vlastníctva dielo na pozemku v k.ú. Stará Ľubovňa, na ktorom bude v rámci plánovanej výstavby umiestnené nasledovné: „IBV HAJTOVKY – INŽINIERSKÉ SIETE STARÁ ĽUBOVŇA 2. ETAPA“, SO-05 Rozšírenie verejného vodovodu + ATS, + ATS, SO-06 Požiarny vodovod za 1,00 euro? Má obec vyčíslené náklady spojené s prevádzkou stavby (LV č. 7266 Katastrálne územie: 858099 Stará Ľubovňa)?

Starosta: Jedná sa o vyjednávaciu pozíciu, pokiaľ to dostaneme do správy, my to tak máme dohodnuté, že to dáme potom vodárňam tiež za jedno euro. Chceme, aby bol náš vodojem z ich strany zrekonštruovaný za peniaze developera, a žeby nám tam nerobili problém do budúca vodárne. Prečerpávačka bude vybudovaná v našom vodojeme, je to náš vodojem. Potom vodojem prejde do správy vodární za jedno euro.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Je nejaká zmluva s vodárenskou spoločnosťou, žeby obec na tom nebola stratová a prečo vôbec obec rieši niečo, čo je mimo katastra obce Chmeľnica - do tohto by malo vstúpiť mesto, pretože sa to týka jeho mestskej časti.

Starosta: Nie je žiadna zmluva, rieši sa projektová dokumentácia.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Obec na základe tejto zmluvy do celého tohto procesu vstupuje, pričom vieme, že vzťah s PVPS je pomerne problematický. Na vyššie spomenutú a starostom podpísanú zmluvu upozorňuje poslancov OZ, nakoľko uzavretie tejto zmluvy nebolo prejednávané a ani schválené na predchádzajúcich OZ a poslancov sa pýta, či sa o tejto veci viedla diskusia a či boli vznesené pripomienky, aby sa obec nezaviazala k niečomu, čo by mohlo byť v budúcnosti problém.

Starosta: Nie je plán zobrať vodovod trvalo do užívania, teraz sa tam budú robiť tie úpravy, je to len vyjednávacía pozícia.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Ale v zmluve to nie je napísané.

Starosta: Dohoda bola medzi mnou, developerom a vodárňami. Stále nám kladú také podmienky, že máme s tým celým problém.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Všetky podmienky musia byť zakomponované v zmluve, resp. uvedené „na papieri“ - ústna dohoda nestačí.

Starosta: Už sme si dali nejaké podmienky, oni majú celý vodojem opraviť, vynoviť, upraviť terén, majú urobiť oplotenie kompletne okolo toho.

Ing. Heribert Krafcík: Kto bude robiť oplotenie?

Starosta: Developer.

Ing. Heribert Krafcík: Chcú vodu z vodojemu prečerpávať smerom hore?

Starosta: Na časť Hajtoviek, lebo oni tam hore nemajú žiadny tlak, majú dohodnutú technológiu, ktorú tam chcú zabudovať tak, že na tú vrchnú časť budú vodu pumpovať.

JUDr. Peter Lompart: Ja o tejto veci teraz počujem prvýkrát. Mal si nás - poslancov o tejto veci vopred informovať. Je to už predsa nejaký záväzok obce.

Starosta: To je zmluva o budúcej zmluve, ktorú, keď príde k podpísaniu tej budúcej zmluvy, tak keď ju nepodpíšeme, stráca platnosť.

JUDr. Peter Lompart: O takýchto zásadných veciach nás máš vopred informovať. Máme síce starostu, ale aj zastupiteľstvo. Nie je to potom voči nám - poslancom fér.

Starosta: Pripomienku beriem na vedomie.

2. Zmluvu uzatvorenú medzi SSC a obcou Chmeľnica vo veci prístupovej cesty vo výške 66 829,38 eur /v rámci I/68 Preložka obce Plavnica/ do vlastníctva obce a do jej trvalej prevádzky. Má obec vyčíslené náklady týkajúce sa trvalej prevádzky tejto komunikácie a aká je ich výška?

Ing. arch. Zita Pleštinská: Vyjednávalo sa v tejto veci s VÚC? To nie je len dostať do majetku 66 tisíc eur, ale obec sa o túto cestu bude musieť starať, opravovať ju, v zime robiť zimnú údržbu.

Marek Lipták: O akú cestu sa jedná?

Ing. arch. Zita Pleštinská: SSC sa nechce o danú komunikáciu starať, ale pre obec to predstavuje ďalšie zvýšené náklady.

Starosta: Cesta vznikla pri obchvate Plavnice, jedná sa o obslužnú cestu, ktorá je prístupová ku tým mostom.

3. Projekt medzi Kúpeľným mestom Gmina Muszyna a obcou Chmeľnica, nakoľko sa pripravuje projekt „Spoločne cez poľsko-slovenské trasy“ v rámci programu Interreg Poľsko-Slovensko 2021-2027. Odhadovaný rozpočet projektu: 2,2 milióna eur. Plánuje sa z tohto projektu výstavba cyklotrasy z Chmeľnice k „Skalnej ihle“ (EuroVelo 11) a popripade ďalšie aktivity? Akú časť z odhadovaného rozpočtu by mala znášať obec? Vieme, že v rámci financovania musí obec najprv investovať svoje financie, až následne sa prostriedky refundujú. Z čoho sa bude financovať táto investícia?

Starosta: Dostali sme sa k poslednej verzii, sme vo finále, posledné vyjadrenia dobiehame. Podáme žiadosť o stavebné povolenie, resp. ohlásenie, rozpočet stavby je 1,2 mil. eur. Cesta je združená a musí zniesť aj ťažkú techniku. Spoluúčasť obce je 6 %. Oni majú jednu banku, ktorá poskytuje také úvery a majú to predjednané.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Prečo si tento projekt nebude realizovať VÚC?

Starosta: VÚC zobrala všetky úseky, Chmeľnicu vynechala. 7 mil. eur vyčlenili pre úsek Plavnica – Orlov. Celý projekt v Chmeľnici VÚC vynechala. Zajtra mám v tejto veci jednanie.

Ing. arch. Zita Pleštinská: V rozpočte obce nie sú zohľadnené náklady na cyklotrasu. Je potrebné zo strany obce sa projektu cyklotrasy intenzívne venovať. Ide predsa o medzinárodný projekt.

Daniel Haničák: Obec zoberie úver?

Starosta: Áno, bude musieť. Zvolám mimoriadne zastupiteľstvo, budem žiadať VÚC o spoluúčasť.

Ing. Heribert Krafcík: Ktorý variant cyklotrasy sa bude realizovať? Ako je to s pani Baumanovou, vlastníčkou pozemku pod plánovanou cyklotrasou?

Starosta: Pred čističkou po rovine popod viadukt, bude potrebné vyplatiť pána Baumana, pretože s nájomnou zmluvou nesúhlasil - len s predajom 20,00 eur za m², je podpísaná zmluva o budúcej kúpnej zmluve.

4. Pokračovanie prác na novom územnom pláne obce a ďalšie projekty obce, najmä cintorín?

Starosta: Územný plán spracúvajú, v januári podáme žiadosť na VÚC o dotáciu.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Kto je projektant?

Starosta: Spoločnosť z Popradu. Cintorín sme začali - 1. etapu z vlastných zdrojov, z MAS sme získali ďalšie peniaze a požiadali sme o nenávratný príspevok 93 tis. eur. Je to na ministerstve, potom sa podpíše zmluva. Cintorín je na 95 % hotový, čakáme na zábradlie, následne sa cintorín skolauduje.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Upozorňuje na novovybudované schodište na cintoríne, ktoré je pomerne nebezpečné. Na aký účel bude slúžiť novovybudovaná kamenistá štrková časť?

Starosta: K schodišťa bude zábradlie, kamienková cesta je na výjazd pre techniku na vývoz hliny na obecný pozemok pri p. Filákovi, tam sa bude vyvážať prebytočná zemina.

Andrej Sedlák: Prvá kaskáda je spojená so schodmi, druhá kaskáda je len do polovice, nie je dokončená až ku schodom, ak niekto pôjde hore, ako sa tam dostane, aby nešli dookola po ceste, prečo to nie je dokončené?

Starosta: Je tam 45 stupňový sklon. V kopci sme robili iba také zásahy, aby sme nenarušili celistvosť kopca.

Andrej Sedlák: Nemôžu sa tam dať panely, bol si sa tam starosta pozrieť?

Starosta: Všetko je o financiách. Oporný múr bol finančne náročný, projektanti na tom sedeli, tak to navrhli, projekt musíme dokončiť. Úpravy môžeme robiť až po piatich rokoch, lebo máme podanú žiadosť o financie.

Daniel Haničák: Tie schody sú hlboko zakopané, vrchná kaskáda je obrovská, zadné hroby bude problém vykopať.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Nášľapná plocha schodu je veľmi úzka. Celkovo je geológia brehu veľmi problematická.

Starosta: Keď sme robili terénne úpravy, ukázalo sa, že ak by sme urobili ďalšiu kaskádu, nebolo by to dobré.

Daniel Haničák: V budúcnosti by bolo dobré, aby sa zvolala obecná schôdza, predložili by sa 3 návrhy, aby sa rozhodlo, nie iba jeden človek by mal o takej veci rozhodnúť.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Pôvodná verzia počítala s vybudovaním prístupovej cesty a parkoviska v spodnej časti cintorína.

5. Výstavbu MŠ na ihrisku obce s kapacitou až 80 detí, na ktorú bola vypracovaná projektová dokumentácia.

Starosta: Máme projektovú dokumentáciu, zatiaľ vo výberovom konaní stojíme. Potrebujeme iný spôsob výberového konania ako sa robí bežne, hľadáme ľudí, ktorí to ovládajú.

Ing. arch. Zita Pleštinská: Opätovne žiada obecné zastupiteľstvo, aby nepodniklo ďalšie kroky v realizácii tohto projektu. Po novom už bude financovať školstvo štát, pričom pri prírastku 6 -7 detí ročne - stavať škôlku s kapacitou 80 detí nie je rentabilné.

Starosta: Pripomienku beriem na vedomie.

6. Výšku úveru obce v súčasnosti?

Starosta: 50 tisíc eur + 100 tisíc eur, nový úver sa bude splácať od 01.04.2025.

7. **Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - vznášam pripomienku k Čl. č. 28 Sadzba poplatku.** V súčasnosti je navrhované pre fyzickú osobu prihlásenú k trvalému alebo prechodnému pobytu a fyzickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť podľa čl. 27, ods. 2, písm. a) vo výške **0,1369 eur za osobu a kalendárny deň, (50,00 eur/osoba/rok).** Pripomína, že za minulý rok bol poplatok 39,00 eur/osoba/rok. **Na základe akých prepočtov obec navyšuje tento poplatok o takmer 1/3, teda skoro o 30 %? V mene obyvateľov obce, ktorí ma oslovili, žiadam poslancov OZ o prehodnotenie tohto poplatku a jeho zníženie aspoň na 45,00 eur/osoba/rok.** V čase, keď má obec financie na zakúpenie Ružových hodínok Apple watch 10 GPS od Orange Slovensko, a.s. vo výške 215,65 eur a Online prístup Poradca podnikateľa, spol. s r.o. v sume 228,00 eur nie je zvýšenie tohto poplatku vôbec namieste.

Starosta: Taký bol návrh mesta.

II. Ing. Heribert Krafcík sa opýtal na:

- kontrolu prijatých uznesení, prečo sú stále v plnení

Starosta: Bolo veľa výziev, nebol priestor sa tomu venovať.

- na zápisnice z OZ, sú neskoro zverejnené, posledné zasadnutie bolo 26.09.2024 a zápisnica sa na webovom sídle objavila pred 2 týždňami.

Zapisovateľka informovala, že zápisnica určite nebola zverejnená pred dvoma týždňami /bola zverejnená 29.10.2024/, štandardne by sa mala zverejniť do 10 dní.

III. Andrej Sedlák upozornil na parkovanie motorových vozidiel na novom chodníku.

Starosta: Chodím a fotím tých, ktorí zle parkujú. Ohľadom vymáhania pokút - musí byť vytýčený priestor, odkiaľ pokiaľ sa nesmie parkovať, musí byť určený zamestnanec obecného úradu, ktorý to bude robiť. Vymožiteľnosť pokút je veľmi nízka.

Ing. Heribert Krafcík: Je potrebné napísať každému, ktorého sa to týka, list, vo VZN je schválené, že obec môže žiadať 10,00 eur za deň.

IV. Daniel Haničák upozorňuje na kolízie na cyklochodníku do mesta, medzi užívateľmi cyklotrasy je nevráživosť, bolo by vhodné, aby sa urobila poľná cesta pre motorové vozidlá popri trati.

Starosta: Je možné si vybaviť výnimku na vjazd motorovým vozidlom na cyklotrasu.

V. Mária Bondrová upozorňuje na dezolátny stav plotu na ihrisku za obecným úradom, ktorý je potrebné opraviť, pretože deti preskakujú plot. Taktiež má obavy, keďže majú psa, aby sa niekomu niečo nestalo.

Starosta: Situáciu budem riešiť.

Uznesenie č. 3/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- vystúpenie občanov

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 4. Žiadosť o priznanie odmeny

Predmetná žiadosť ZŠ s MŠ Chmeľnica na priznanie odmeny za rok 2024 vo výške 5 712,00 eur na odmeny zamestnancov bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. K uvedenej žiadosti starosta navrhol poskytnutie dotácie vo výške 2 000,00 eur. Mgr. Anna Tvrdá podotkla, že to nie je postačujúca suma, škola sa zapája do každej akcie. Poslanci po krátkej diskusii nemali doplňujúce návrhy a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 4/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na odmeny za kvalitné vykonávanie pracovných činností alebo za vykonanie práce presahujúcej rámec pracovných činností vyplývajúcich z dohodnutého druhu práce zamestnancom ZŠ s MŠ Chmeľnica na základe žiadosti ZŠ s MŠ Chmeľnica zo dňa 28.11.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-553/2024 vo výške 2 000,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 5. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024

Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024 s komentárom predložila ekonómka obce Mária Trembáčová. Toto rozpočtové opatrenie tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci po krátkej diskusii nemali doplňujúce návrhy a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 5/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- úpravu rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 16/2024 v zmysle predloženého návrhu

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

K bodu 6. Žiadosti:

6.1. Žiadosť o poskytnutie dotácie – žiadateľ DHZ Chmeľnica, Chmeľnica č. 57

Predmetná žiadosť DHZ Chmeľnica o finančné prostriedky na oslavy 100 rokov založenia DHZ Chmeľnica v roku 2025 vo výške 4000,00 eur na nákup slávnostnej zástavy /vak, palica, zástava, stuha/ a kultúrny program po dohode so zastupiteľstvom obce, bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Obecná rada navrhla schváliť navrhovanú sumu 4 000,00 eur /na chod DHZ a oslavy/. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 6/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na oslavy 100 rokov založenia DHZ – nákup slávnostnej zástavy /vak, palica, zástava, stuha/ a kultúrny program po dohode so zastupiteľstvom obce na základe žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru v Chmeľnici zo dňa 27.09.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-480/2024 vo výške 4 000,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

6.2. Žiadosť o poskytnutie dotácie na DNK 2025 – žiadateľ Karpatskonemecký spolok na Slovensku, Lichardova 20, Košice

Predmetná žiadosť Karpatskonemeckého spolku na Slovensku o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce vo výške 740,00 eur na festival „Dni nemeckej kultúry – kultúry Spišských Nemcov“, ktorý sa bude konať dňa 01.06.2025 v obci Chmeľnica bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. K uvedenej žiadosti poslanci navrhli poskytnutie dotácie vo výške 740,00 eur. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 7/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na festival „Dni nemeckej kultúry - kultúry Spišských Nemcov“, ktorý sa bude konať dňa 01.06.2025 v obci Chmeľnica, na základe žiadosti Karpatskonemeckého spolku na Slovensku, Lichardova 20, Košice zo dňa 18.10.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-492/2024 vo výške 740,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

6.3. Žiadosť o poskytnutie dotácie na opatrovateľskú starostlivosť – žiadateľ Spišská katolícka charita, Slovenská 30, Spišská Nová Ves

Predmetná žiadosť Spišskej katolíckej charity o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025 vo výške 200,00 eur na poskytovanie opatrovateľskej, ošetrovateľskej a paliatívnej starostlivosti pre občanov obce Chmeľnica bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Poslanci navrhli poskytnutie dotácie vo výške 200,00 eur. Následne pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 8/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na poskytovanie opatrovateľskej, ošetrovateľskej a paliatívnej starostlivosti pre obyvateľov obce Chmeľnica, na základe žiadosti Spišskej katolíckej charity, Slovenská 30, Spišská Nová Ves zo dňa 04.11.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-500/2024 vo výške 200,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

6.4. Žiadosť o poskytnutie dotácie – činnosť JDS - žiadateľ Jednota dôchodcov na Slovensku, obecná organizácia Chmeľnica

Predmetná žiadosť Jednoty dôchodcov na Slovensku, obecnej organizácie Chmeľnica o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025 vo výške 1 000,00 eur na zájazdy autobusom, návštevu kultúrnych pamiatok a rôzne spoločné akcie členov bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Obecná rada navrhla poskytnutie dotácie vo výške 1 000,00 eur. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 9/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť JDS – zájazdy autobusom, návštevu kultúrnych pamiatok a rôzne spoločné akcie členov na základe žiadosti Jednoty dôchodcov na Slovensku, obecnej organizácie Chmeľnica zo dňa 05.11.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-504/2024 vo výške 1 000,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

6.5. Žiadosť o poskytnutie dotácie na činnosť RKC - žiadateľ Rímskokatolícka cirkev – farnosť Chmeľnica, Chmeľnica č. 56

Predmetná žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi – farnosti Chmeľnica, Chmeľnica č. 56 o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025 vo výške 5 000,00 eur na miništrantský turnaj v júli 2025, letný tábor v júli 2025, duchovnú obnovu birmovancov v auguste 2025 a agapé po farských odpustoch v roku 2025 bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Obecná rada navrhla poskytnutie dotácie vo výške 1 000,00 eur. Po krátkej diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Uznesenie č. 10/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- poskytnutie finančných prostriedkov na miništrantský turnaj v júli 2025, letný tábor v júli 2025, duchovnú obnovu birmovancov v auguste 2025 a agapé po farských odpustoch v roku 2025, na základe žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi – farnosti Chmeľnica, Chmeľnica č. 56 zo dňa 11.11.2024, zaevidovanej pod číslom OÚ-CH-511/2024 vo výške 1 000,00 eur.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

10. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu na rok 2025 a s výhľadom na roky 2026 a 2027

Stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 predniesla hlavná kontrolórka obce JUDr. Romana Macková (stanovisko hlavného kontrolóra tvorí prílohu tejto zápisnice). Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 15/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtu obce na rok 2025 a s výhľadom na roky 2026 a 2027.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

11. Schválenie rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 vrátane stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2027

Návrh rozpočtu obce a ZŠ s MŠ spolu s komentárom bol poslancom zaslaný s pozvánkou na zasadnutie OZ. Stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roku 2025 – 2027 predniesla hlavná kontrolórka obce JUDr. Romana Macková (stanovisko hlavného kontrolóra tvorí prílohu tejto zápisnice). Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 16/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

a) schvaľuje

- rozpočet obce bez programovej štruktúry na rok 2025

Bežné príjmy:	711 232,12	Bežné výdavky:	664 948,11
z toho RO:	20 854,00	z toho RO	312 084,00
Kapitálové príjmy:	60 340,54	Kapitálové výdavky:	73 924,55
z toho RO:	0,00	z toho RO	0,00
<u>Finančné príjmové operácie:</u>	<u>0,00</u>	<u>Finančné výdavkové operácie:</u>	<u>32 700,00</u>
Príjmy celkom:	771 572,66	Výdavky celkom:	771 572,66

b) berie na vedomie

- viacročný rozpočet na roky 2026 – 2027

Rok 2026:

Bežné príjmy:	699 905,12	Bežné výdavky:	637 645,17
z toho RO:	20 854,00	z toho RO	287 402,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	0,00
z toho RO:	0,00	z toho RO	0,00
Finančné príjmové operácie:	0,00	Finančné výdavkové operácie:	32 700,00
Príjmy celkom:	699 905,12	Výdavky celkom:	670 345,17

Rok 2026:

Bežné príjmy:	699 905,12	Bežné výdavky:	637 645,17
z toho RO:	20 854,00	z toho RO	287 402,00
Kapitálové príjmy:	0,00	Kapitálové výdavky:	0,00
z toho RO:	0,00	z toho RO	0,00
Finančné príjmové operácie:	0,00	Finančné výdavkové operácie:	32 700,00
Príjmy celkom:	699 905,12	Výdavky celkom:	670 345,17

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

12. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 3/2024 – kontrola súladu vnútorných smerníc (interných predpisov) a VZN obce

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole súladu vnútorných smerníc (interných predpisov) a VZN obce predkladá JUDr. Romana Macková, hlavná kontrolórka obce. Hlavná kontrolórka obce stručne zhrnula obsah správy. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 17/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 3/2024 – kontrola súladu vnútorných smerníc (interných predpisov) a VZN obce.

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

13. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 4/2024 – kontrola vybavovania sťažností

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole vybavovania sťažností predkladá JUDr. Romana Macková, hlavná kontrolórka obce. Hlavná kontrolórka obce stručne zhrnula obsah správy. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 18/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

berie na vedomie

- správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 4/2024 – kontrola vybavovania sťažností.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025

Plán kontrolnej činnosti za obdobie január – jún 2025 predložila hlavná kontrolórka obce JUDr. Romana Macková. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci nemali ďalšie doplňujúce návrhy a tak pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 19/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025 v zmysle predloženého návrhu

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

15. Rôzne

Starosta v tomto bode rozpravu neotvoril, keďže v tomto bode neboli vznesené žiadne návrhy na prerokovanie.

16. Odpredaj nehnuteľností

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o predaji nehnuteľností vo vlastníctve obce. Jednotlivé zámery predaja majetku obce žiadateľov boli zverejnené v zákonom stanovenej lehote na cuet.slovensko.sk, úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 15.11.2024 a zvesené boli dňa 12.12.2024.

16.1 Odpredaj nehnuteľností – Mgr. Pavol Peky, Chmeľnica č. 319

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 20/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa 11 bod 2 písm. j) (ak sa prevodom majetku obce má zabezpečiť mimosúdne riešenie sporu) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Chmeľnica v znení Dodatku č. 1/2024 a Dodatku č. 2/2024 do výlučného vlastníctva a Mgr. Pavlovi Pekymu, rod. Peky, nar. 26.06.1978, Chmeľnica č. 319, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu 1/1, a to novovytvoreného pozemku s p. č. CKN 520/16, zastavaná plocha, s výmerou 91 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 520/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1872 m², podiel obce 1/1, LV č. 943 v k. ú. Chmeľnica, geometrickým plánom č. 46/2024 zo dňa 09.03.2024 vyhotovený geodetom Miroslavom Ščurkom - geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 úradne overený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-783/2024 dňa 16.10.2024, na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,00 eur/m², stanovenú v zmysle Čl. 11 bod 3 písm. a) (prevodom majetku obce sa má zabezpečiť zmierné riešenie mimosúdneho sporu alebo prebiehajúceho súdneho sporu) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Chmeľnica v znení Dodatku č. 1/2024 a Dodatku č. 2/2024.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ daroval obci nehnuteľnosť v jeho vlastníctve, z ktorej vznikla nehnuteľnosť vo vlastníctve obce, a to parcela č. CKN 520/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1872 m², o veľkosti podielu 1/1, LV č. 934, v k. ú. Chmeľnica, pričom žiadateľova nehnuteľnosť bola obci darovaná za účelom vybudovania miestnej komunikácie. Vzhľadom na to, že obcou nebola vybudovaná miestna komunikácia na parcele č. CKN 520/2, žiadateľ žiada o vrátenie tohto daru. Aby sa zabezpečilo zmierné riešenie tohto sporu, je navrhované poníženie kúpnej ceny, čím sa zabezpečí vrátenie daru, ktorý bol obci darovaný za účelom vybudovania miestnej komunikácie, ku ktorému postupom času vôbec nedošlo a ani sa s vybudovaním miestnej komunikácie na parcele č. CKN 520/2 neplánuje.

Zámier odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Chmeľnica a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 15.11.2024 do 12.12.2024.

Hlasovanie: Za: 7

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

16.2 Odpredaj nehnuteľností – Ondrej Kormanský, Chmeľnica č. 281

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 21/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa 11 bod 2 písm. j) (ak sa prevodom majetku obce má zabezpečiť mimosúdne riešenie sporu) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Chmeľnica v znení Dodatku č. 1/2024 a Dodatku č. 2/2024 do výlučného vlastníctva Ondrejovi Kormanskému, rod. Kormanský, nar. 07.12.1988, Chmeľnica č. 281, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu 1/1, a to novovytvoreného pozemku, p. č. CKN 520/15, zastavaná plocha, s výmerou 81 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 520/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1872 m², podiel obce 1/1 z celku, LV č. 943 v k. ú. Chmeľnica geometrickým plánom č. 22/2024 zo dňa 13.02.2024 vyhotovený geodetom Miroslavom Ščurkom - geodetom, Chmeľnica č. 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-131/2024 dňa 28.02.2024, na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,00 eur/m², stanovenú v zmysle Čl. 11 bod 3 písm. a) (prevodom majetku obce sa má zabezpečiť zmiernie riešenie mimosúdného sporu alebo prebiehajúceho súdneho sporu) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Chmeľnica v znení Dodatku č. 1/2024 a Dodatku č. 2/2024.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ daroval obci nehnuteľnosť v jeho vlastníctve, z ktorej vznikla nehnuteľnosť vo vlastníctve obce, a to parcela č. CKN 520/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1872 m², o veľkosti podielu 1/1, LV č. 934, v k. ú. Chmeľnica, pričom žiadateľova nehnuteľnosť bola obci darovaná za účelom vybudovania miestnej komunikácie. Vzhľadom na to, že obcou nebola vybudovaná miestna komunikácia na parcele č. CKN 520/2, žiadateľ žiada o vrátenie tohto daru. Aby sa zabezpečilo zmiernie riešenie tohto sporu, je navrhované poníženie kúpnej ceny, čím sa zabezpečí vrátenie daru, ktorý bol obci darovaný za účelom vybudovania miestnej komunikácie, ku ktorému postupom času vôbec nedošlo a ani sa s vybudovaním miestnej komunikácie na parcele č. CKN 520/2 neplánuje.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Chmeľnica a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 15.11.2024 do 12.12.2024.

Hlasovanie: Za: 7 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, Marek Lipták,
JUDr. Peter Lompart, Mgr. Monika Podhorská, Mgr. Anna Tvrdá

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 0 Nehlasovali: 0

16.3 Odpredaj nehnuteľností – Ján Krafcík, Chmeľnica č. 32

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 22/6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

schvaľuje

- odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 11 bod 2 písm. k) (pozemok, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, predzáhradka, záhrada za rodinným domom alebo ako zeleň) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Chmeľnica v znení Dodatku č. 1/2024 a Dodatku č. 2/2024 do výlučného vlastníctva Jánovi Krafcíkovi, rod. Krafcík, nar. 24.06.1959, Chmeľnica č. 32, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to podiel 1/1, na pozemku p. č. EKN 54/1, orná pôda s výmerou 65 m² LV č. 1168, v k. ú. Chmeľnica na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,00 eur/m², stanovenú v zmysle Čl. 11 bod 3 písm. a)

