

Mesto Stará Ľubovňa

OBEČNÝ ÚRAD V CHMEĽNICI	
Dátum: - 3. NOV. 2023	
Číslo zápisnice: 976/23	Číslo spisu: ĽbU 454/2023
Prílohy: -	Vybavuje: P. H. R. R. R.

Č. j.: 412/2023 - SÚ/Ha

Stará Ľubovňa 27.10.2023

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov posúdilo návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona a v zmysle § 46 zákona č. 71/67 Zb., zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na podklade tohoto vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ : Obec Chmeľnica, Chmeľnica 103, 064 01 Stará Ľubovňa

Názov stavby : Premostenie bezmenného suchého potoka

Miesto stavby : Chmeľnica

Katastrálne územie : Chmeľnica

Parcelné číslo pozemku : KN - C 984/2 o výmere 616 m², druh pozemku - trvalý trávny porast
KN - C 3666 o výmere 1494 m², druh pozemku - trvalý trávny porast
KN - C 3667 o výmere 899 m², druh pozemku - vodná plocha
KN - C 3668 o výmere 1104 m², druh pozemku - ostatná plocha

Vlastnícke právo : LV 981, 2532, 2617 + súhlas vlastníka

Druh stavby : Nová stavba

Zodpovedný projektant : Ing. Jozef Virostko, SAPAN, s. r. o., Za vodou 1389/13, 064 01 Stará Ľubovňa

Účel stavby : Premostenie bezmenného potoka s prístupovou komunikáciou

Popis stavby : Projekt rieši premostenie bezmenného potoka s prístupovou komunikáciou v k. ú. Chmeľnica. Prístup k premosteniu je z jestvujúcej cesty III. triedy III/3145 pred obcou Chmeľnica. Prístupová cesta je z asfaltového betónu. Šírkové usporiadanie je prispôbené jestvujúcim pomerom v zmysle platných technických noriem.

Pre umiestnenie sa určujú tieto podmienky:

1. ÚZEMNÉ:

Stavebný pozemok sa nachádza v extraviláne obce Chmeľnica na mierne svažitom teréne. Osadenie objektu mosta a prístupovej komunikácie je v zmysle situácie výkr. č. D 102 v M 1:200.

2. ARCHITEKTONICKÉ:

Prístupová komunikácia:

Je napojená na cestu III/3145 s bezprašnou úpravou. Smerové vedenie je riešené v priamej, v napojení na cestu III. tr. je kolmé. Šírkové usporiadanie je: šírka pruhu 3,50 m, obojstranná bezpečnostná vzdialenosť 2 x 0,50 m. Výškové riešenie vychádza z konfigurácie jestvujúceho terénu a výškového osadenia navrhovaných stavebných objektov a taktiež z potreby odvodnenia spevnených plôch.

Most:

Je to most s jedným otvorom, jednopodlažný, nepohyblivý, v priamej, s normovou zaťažiteľnosťou, masívny, plnostenný, doskový. Dĺžka premostenia je 4,34 m, dĺžka mosta 4,70 m, šírka medzi zábradlím je 4,66 m, výška mosta 1,93 m a stavebná výška 0,34 m.

Spodná stavba mosta je tvorená železobetónovým rámom s rovnobežnými krídlami. Odvodnenie rúbu rámov je zaistené pomocou drenážnej trubky o priemere 160 mm prekrytej geotextíliou. Za rámom bude zrealizovaná zemná konštrukcia podľa dokumentácie. Most je navrhnutý bez prechodovej dosky. Nosná konštrukcia mosta je tvorená ako prefabrikovaná železobetónová rámová konštrukcia hr. 34 cm. Oporu nosnej konštrukcie tvorí samotná rámová konštrukcia. Mostným príslušenstvom je vozovka ako súčasť vjazdu a výjazdu, je bitúmenová. Most je navrhnutý so železobetónovou monolitickou rímou. Na oboch stranách mosta je navrhnuté zábradlie z oceľových valcovaných profilov. Odvodnenie mosta je zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom vozovky, dilatačné zariadenie na moste nie je navrhované.

Úprava potoka:

Spočíva z vyčistenia dna v mieste mosta a 5 m na strane vtoku a výtoku od naplavenín a vegetácie. Úprava sa zrealizuje z kamennej dlažby hr. 200 mm s vyškárovaním cementovou maltou do betónu hr. min. 100 mm. Breh bude upravený do výšky v zvislom priemete 1,50 m. Niveleta úpravy potoka zostáva nezmenená, t. z. že kopíruje existujúci stav.

Výškové osadenie stavby :

- výšková úroveň úpravy potoka pod mostom = 508,98 m. n. m.
- výšková úroveň nivelety vozovky na moste = 510,91 m. n. m.
- výšková úroveň nivelety vozovky v napojení na cestu III. triedy = 511,60 m. n. m.

3. NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE :

- zásobovanie vodou, teplom, plynom a palivom - stavba pre svoju prevádzku nepotrebuje
- prístup k mostu je z cesty III/3145 cez prístupovú komunikáciu a z druhej strany je napojená poľná cesta na parcele KN – C 3669
- nezastavané plochy stavebného pozemku sa vhodne upravujú, najmä doplnia zeleňou, ktorá sa musí založiť najneskôr do kolaudácie stavby, výnimočne pred najbližším vegetačným obdobím po kolaudácii stavby
- z hľadiska životného prostredia stavba svojím charakterom nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Pre potreby stavby využívať len pozemok trvalého záberu. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby.

4. Pripomienky vyplývajúce z pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov:

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 25.04.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/003431-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko zo dňa 04.05.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/003462-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 11.04.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/003600-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 02.10.2023 č. j. OU-SL-PLO-2023/008302-002
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 29.09.2023 č. j. OU-SL-OCDPK-2023/008058-002
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Mýtna 5, Stará Ľubovňa, stanovisko zo dňa 22.06.2023 č. j. ORHZ –SL1-2023/000207-002
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, záväzné stanovisko zo dňa 13.04.2023 č. j. RÚVZSL/OHŽPaZ/602/2107/2023
- Správa a údržba ciest PSK, Levočská 25, 064 01 Stará Ľubovňa, stanovisko č. SUCPSK-SL/0138/2023-001 zo dňa 28.04.2023
- VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vyjadrenie zo dňa 28.09.2023 č. j. 23985/2023
- SVP, š. p., OZ Košice, Levočská 852/31, 058 01 Poprad, stanovisko zo dňa 24.04.2023 č. j. CS SVP OZ KE 2538/2023/2
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 29.03.2023 č. j. 6612308828
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, záväzné stanovisko č. KPUPO-2023/18549-2/76309/DA zo dňa 26.09.2023
- PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, vyjadrenie č. j. P -15045/2023 O – 24077/2023 zo dňa 12.09.2023
- SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava vyjadrenie č. j. TD/NS/0374/2023/Hy zo dňa 14.06.2023
- Železnice SR, OR, Kasárenské nám. 11, 041 50 Košice, vyjadrenie č. 04866/2023/OR KE/SŽTS-9 zo dňa 10.05.2023
- Urbárske pozemkové spoločenstvo Chmeľnica, Chmeľnica 269, 064 01 Stará Ľubovňa, súhlas s umiestnením zo dňa 17.04.2023
- Obec Chmeľnica, záväzné stanovisko zo dňa 18.09.2023 pod č. j. ObÚ-452/2023

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Námietky a pripomienky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 2 roky od dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal dňa 18.09.2023 návrh na umiestnenie stavby „**Premostenie bezmenného suchého potoka**“, na pozemku parc.č. KN - C 984/2, 3666, 3667, 3668 v k. ú. Chmeľnica.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad podľa § 36 ods.1 stavebného zákona dňa 20.09.2023 oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 26.10.2023.

Na konaní neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky od účastníkov konania.

Stanoviská dotknutých orgánov k vypracovanej projektovej dokumentácie musia byť rešpektované. Obec Chmeľnica vydala dňa 18.09.2023 pod č. j. ObÚ-452/2023 súhlasné záväzné stanovisko k umiestneniu stavby. Umiestnenie stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

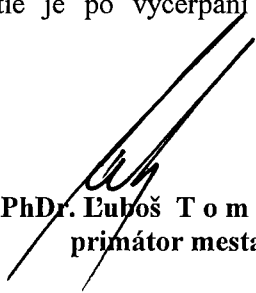
Na základe zistených skutočností Mesto Stará Ľubovňa dospelo k záveru, že navrhovanú stavbu možno umiestniť.

Stavebník je v súlade s ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od poplatku.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.




PhDr. Ľuboš T o m k o
primátor mesta

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: - 3. NOV. 2023

Pečiatka a podpis :


064 01 CHMEĽNICA
Chmeľnica 103
064 01 Stará Ľubovňa

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis :